

มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

คณะวิศวกรรมศาสตร์

การสอบกลางภาค ประจำปีภาคการศึกษาที่ 1

ปีการศึกษา 2552

วันที่ : 30 กรกฎาคม 2552

เวลา : 9.00-12.00 น.

วิชา : สัญญา การออกข้อกำหนด และการประมาณราคา (221-482) ห้อง : S203

คำชี้แจง

1. นำ เครื่องคิดเลข เข้าสอบได้ทุกชนิด
2. ข้อสอบมี 7 ข้อ (1-6 ข้อละ 10 คะแนน ข้อ 7 มี 40 คะแนน)
3. แบบก่อสร้างที่แนบมาใช้กับข้อ 7 และให้ส่งคืนด้วย

1. การทำสัญญาก่อสร้างมีจุดประสงค์มีอะไร เอกสารใดบ้างที่ถือว่าเป็นเอกสารสัญญา
2. สัญญาที่ดีควรเป็นอย่างไร และควรมีสาระสำคัญอะไรบ้าง
3. ให้อธิบายเปรียบเทียบ ข้อดี-ข้อเสีย ของสัญญาแบบเหมารวม (Lump sum contract) และสัญญาแบบราคาต่อหน่วย (Unit price contract) และยกตัวอย่างงานก่อสร้างที่เหมาะสมกับสัญญาทั้งสอง
4. รายละเอียดข้อกำหนด (Specification) มีความสำคัญอย่างไร มีจุดมุ่งหมายในการเขียนอย่างไร และผู้เกี่ยวข้องฝ่ายต่างๆ ใช้รายละเอียดข้อกำหนดอย่างไรบ้าง
5. รายละเอียดข้อกำหนด (Specification) ในระบบ Uniform System มีหัวข้ออะไรบ้าง และแต่ละหัวข้อจะระบุถึงเรื่องใด
6. ให้อธิบายสนับสนุน ข้อความต่อไปนี้
  - ก. สัญญาที่ผู้รับเหมาเสียเปรียบมากๆ จะไม่เป็นประโยชน์กับเจ้าของงาน
  - ข. การชี้แจงแบบและดูสถานที่ มีความจำเป็นอย่างยิ่ง ก่อนการเสนอราคาของผู้รับเหมาก่อสร้าง
  - ค. การเขียนรายละเอียดข้อกำหนด ต้องหลีกเลี่ยงการกำหนดความต้องการที่ขัดแย้งกัน หรือความต้องการตามอำเภอใจ
7. จากแบบรายละเอียดที่ให้มา ให้ทำการถอดแบบหาปริมาณ เหล็กเสริมแต่ละขนาด (เมตร) คอนกรีต (ลูกบาศก์เมตร) และ แบบคอนกรีต (ตารางเมตร) ในส่วนของงานโครงสร้าง ได้แก่ ฐานราก เสา คาน และ พื้น ให้แสดงแยกตามรหัส (F1, C1, B1, B2, B3, S1...) ของแต่ละส่วนโครงสร้างให้ชัดเจน โดยกำหนดส่วนเผื่อตามความเหมาะสม